

Số: /TB-UBND

Vinh Hảo, ngày 25 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Cúc

Kính gửi: - Đài truyền thanh xã;
- Thôn trưởng thôn Định Nhất.

Căn cứ Luật đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 14/2/2019 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định về trình tự thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và trách nhiệm phối hợp thực hiện trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Công văn số 163/CNVT ngày 17/07/2023 của Chi Nhánh Văn Phòng ĐKĐĐ huyện Vĩnh Thạnh về việc yêu cầu xác nhận hồ sơ đăng ký cấp GCN QSD đất của hộ bà Nguyễn Thị Cúc.

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị cấp lần đầu Giấy chứng nhận QSD đất. Nay UBND xã thông báo tổ chức niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận QSD đất của hộ bà Nguyễn Thị Cúc, cụ thể như sau:

Tên người sử dụng đất:

Bà: Nguyễn Thị Cúc Sinh năm: 1943

CCCD số: 052143000206 Cấp ngày: 22/04/2021 Nơi cấp CCS QLHC về TTXH.

Địa chỉ thường trú: Thôn Định Nhất, xã Vinh Hảo, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

Thông tin thửa đất:

Thửa đất số: 169 tờ bản đồ số 04

Địa chỉ thửa đất: Thôn Định Nhất, xã Vĩnh Hảo, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

Diện tích: 790 m² (Đất ONT 300 m²; HNK 490 m²)

Nguồn gốc sử dụng đất: Có tên đăng ký trong sổ mục kê khai năm 1996.

Địa điểm niêm yết danh sách công khai:

- Trụ sở UBND xã Vĩnh Hảo;
- Nhà văn hóa thôn Định Nhất.

Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất *(có chi tiết kèm theo)*.

Phiếu lấy ý kiến khu dân cư về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày **25/7/2023 đến ngày 9/8/2023**.

Trong thời gian niêm yết đề nghị Trưởng thôn Định Nhất thông báo cho nhân dân biết, nếu ai có tranh chấp, khiếu nại liên quan đến quyền sử dụng đất đề nghị gửi văn bản về UBND xã *(qua bộ phận Địa chính xã)* để giải quyết. Sau thời gian trên UBND xã Vĩnh Hảo sẽ tiến hành lập thủ tục trình lên cấp trên có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận QSD đất cho người sử dụng đất có tên nói trên và mọi khiếu nại UBND xã không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Các Hội Đoàn thể xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Tiến

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĨNH HẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày 25/7/2023 của UBND xã Vĩnh Hảo)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
01	Hộ bà Nguyễn Thị Cúc	Định Nhất - Vĩnh Hảo - Vĩnh Thạnh - Bình Định	04	169	790	Đất ONT 300 m ² ; Đất HNK 490 m ²	Năm 1996	Có tên trong danh sách sổ mục kê	Nhà ở	Không